ПЕРЕЧЕНЬ
документов, представляемых заявителем в ФАУ «Главгосэкспертиза России» для проведения проверки сметной стоимости (капитальный ремонт)

1. Заявление (образец заявления размещен на официальном сайте ФАУ «Главгосэкспертиза России»).
2. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования.
3. Ведомости объемов работ, учтенных в сметных расчетах.
4. Проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации (при наличии).
5. Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (если заявитель не является застройщиком), и в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении проверки сметной стоимости оговариваются специально.
6. Документ, подтверждающий передачу проектной документации застройщику, техническому заказчику.